


































**Légende**

-  Délimitation du schéma directeur
-  Courbes de niveaux du terrain existant



**Concept de développement urbain**

- 1. Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités**
- |   |   |   |  |
|---|---|---|--|
|  |  |  | logement                                   |
|  |  |  | commerce / services                        |
|  |  |  | artisanat / industrie                      |
|  |  |  | équipements publics / de loisir / de sport |
| faible  | moyenne   | forte densité   |  |
- 2. Espace public**
-  espace minéral cerné / ouvert
  -  espace vert cerné / ouvert
- 3. Centralité**
-  Centralité
- 4. Élément identitaire à préserver**
-  Élément identitaire à préserver
- 5. Mesures d'intégration spécifiques**
-  Mesures d'intégration spécifiques
- 6. Séquences visuelles**
-  axe visuel
  -  seuil / entrée de quartier, de ville, de village

**Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques**

- 7. Connexions**
-  réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)
  -  mobilité douce (interquartier, intraquartier)
  -  zone résidentielle / zone de rencontre
  -  chemin de fer
- 8. Aire de stationnement**
-  parking couvert / souterrain
  -  parking public / privé
- 9. Transport en commun (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)**
-  arrêt d'autobus
  -  gare et arrêt ferroviaire
- 10. Infrastructures techniques**
-  axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales
  -  axe principal du canal pour eaux usées

**Concept paysager et écologique**

-  11. Coulée verte
-  12. Biotopes à préserver



**SCHEMA DIRECTEUR Goet 6**  
Localité de Goetzingen

DATE: 30.10.2023  
E06966b/xx23e101.dwg

ECHELLE : 1/1000 ème

Fond de plan: orthophotos - origine cadastre (2022)  
© droits réservés à l'Etat du Grand-Duché de Luxembourg [copie et reproduction interdites]

